

**OPINIA Nr: 41/09/CRM/25**

z dnia: 2025/08/21

Rzeczoznawca : inż. Mieczysław Tura RS 00111 tel. 603-638-011

Zlecniodawca: PIP OIP Katowice

Adres: ul. Owocowa 6-6A, 40-017 Katowice

Zlec. pismo, znak: e-mail

z dnia: 2025/08/19

Właściciel: PIP OIP Katowice

Adres: ul. Owocowa 6-6A, 40-017 Katowice

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2025

Marka: RENAULT

Rok produkcji: 2016

Model: Fluence MR'13 E5

Wersja: Start 115

Nr rejestracyjny: SK 082KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: VF1LZVJ0855548426

Nr INFO-EKSPERT	031-08507
Data pierwszej rejestracji	2016/10/19
Data ważności badania technicznego	2025/10/17
Wskazanie drogomierza	119703 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/10/19-25/08/21)	106 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	biały 1-warstwowy typu uni
Dop. masa całkow.	1725 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 84kW (114KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2016.01-2016.05)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	15	Przygotowanie do montażu autoalarmu
2	Imobilizer	16	Radioodtwarzacz R-Plug&Radio
3	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	17	Sygnalizacja niezapiętego pasa bezpieczeństwa kierowcy
4	Klimatyzacja	18	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
5	Kolumna kierownicy regulowana	19	System kontroli ciśnienia w oponach
6	Komputer pokładowy	20	System stabilizacji toru jazdy ESC
7	Końcówka układu wydechowego chromowana	21	Szyby przednie regulowane elektrycznie
8	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	22	Szyby tylne regulowane elektrycznie
9	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	23	Światła hamowania awaryjnego
10	Lusterko wewnętrzne dwupozycyjne	24	Tarcze kół stalowe 15"

11	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX na tylnym siedzeniu	25	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne elektryczne
12	Poduszka powietrzna kierowcy	26	Zamek centralny
13	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	27	Zestaw naprawczy opon
14	Poduszki powietrzne boczne		

**L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

- 1 ABS + system wspomagania nagłego hamowania  
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół  
System wspomagania nagłego hamowania
- 2 Zagłówki przednie i tylne 5 szt.  
Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.  
Zagłówki foteli przednich

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Światła p/mgielne przednie	99

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	GOODYEAR 205/60 R16 92H UG PERFORMANCE 2* TL		60
Przednie prawe:	GOODYEAR 205/60 R16 92H UG PERFORMANCE 2* TL		60
Tylne lewe:	GOODYEAR 205/60 R16 92H UG PERFORMANCE 2* TL		60
Tylne prawe:	GOODYEAR 205/60 R16 92H UG PERFORMANCE 2* TL		60

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Podczas badania pojazdu w garażu Zleceniodawcy ustalono:

**SILNIK** - z zapłonem iskrowym, układ tłokowo - korbowy czterocylindrowy rzędowy ,  
ustawiony poprzecznie , napędzający oś przednią , chłodzony cieczą  
- silnik wymaga przeglądu serwisowego z wymianą olejów filtrów i rozrządu

**PODWOZIE** - zespoły i podzespoły podwozia kompletne  
- ABS w układzie hamulcowym  
- tarcze kół skorodowane powierzchniowo  
- kołpaki kół brak

**NADWOZIE** - typu sedan pokryte lakierem o barwie białej  
- powłoka lakiernicza nadwozia w wykonaniu fabrycznym  
- elementy obłachowania nadwozia poziome ( płat dachu, pokrywa silnika i pokrywa bagażnika) z punktowymi wgnieceniami po gradobiciu  
- zderzak przedni w części lewej pęknięty  
- szyba czołowa z dwoma punktowymi odpryskami warstwy zewnętrznej  
- zderzak tylny w części lewej pęknięty  
- czujniki cofania

Dowód rej. nr DR/ BAN 5362960 wydany przez Prezydenta Miasta Katowic  
Pojazd eksploatowany jako służbowy przez wielu kierowców

**KOREKTY**

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (111 mies.)	20 500 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	99 PLN

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym*

pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

### KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... 518 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2016/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 5 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

### KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... 1 187 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 157 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 37 497 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 5,62%.

### KOREKTA ZA OGUMIENIE ..... - 403 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

### KOREKTY RÓŻNE ..... - 10 460 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-2 230

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Regionalna sytuacja rynkowa	-10,0	-2 230
-----------------------------	-------	--------

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Konieczne naprawy pojazdu	-30,5	-6 800
---------------------------	-------	--------

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

4 szt kół z oponami zimowymi	3,6	800
------------------------------	-----	-----

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**11400 PLN**

(słownie: jedenaście tysięcy czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 2131,71 PLN

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VIII-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

pieczęć

.....

Dnia ..... r.

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 41/09/CRM/25

z dnia: 2025/08/21

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2025

Marka: RENAULT

Rok produkcji: 2016

Model: Fluence MR'13 E5

Wersja: Start 115

Nr rejestracyjny: SK 082KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



P8209478



P8209479



P8209481 — kopia



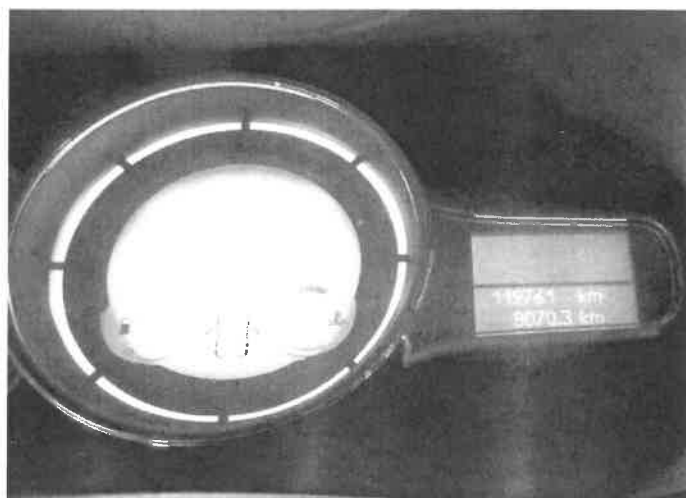
P8209482 — kopia



P8209486



P8209488



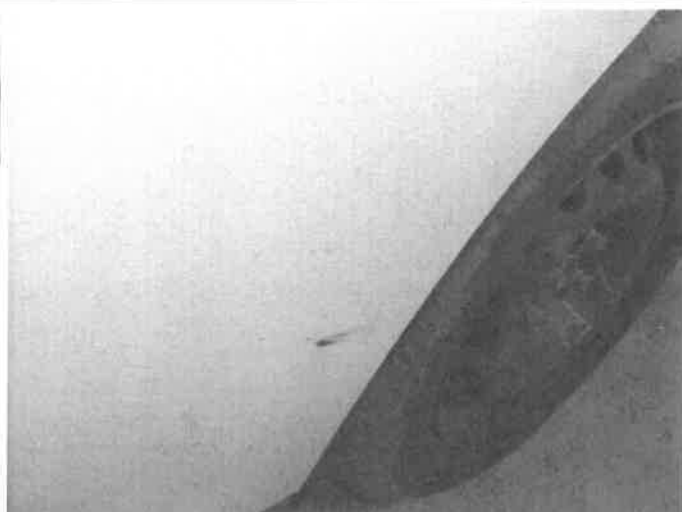
P8209493



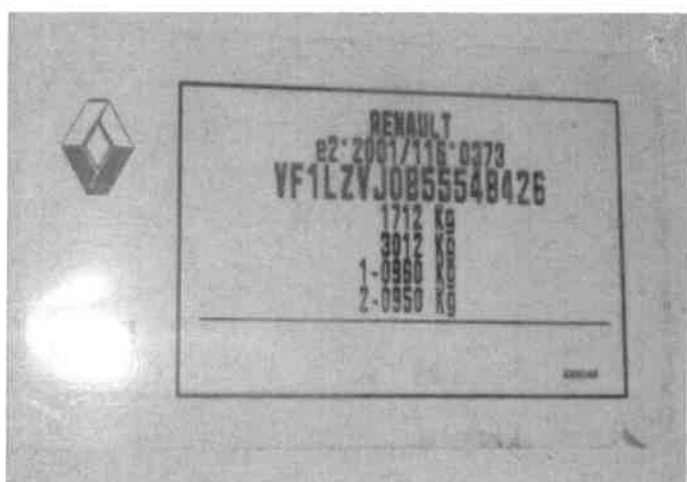
P8209494



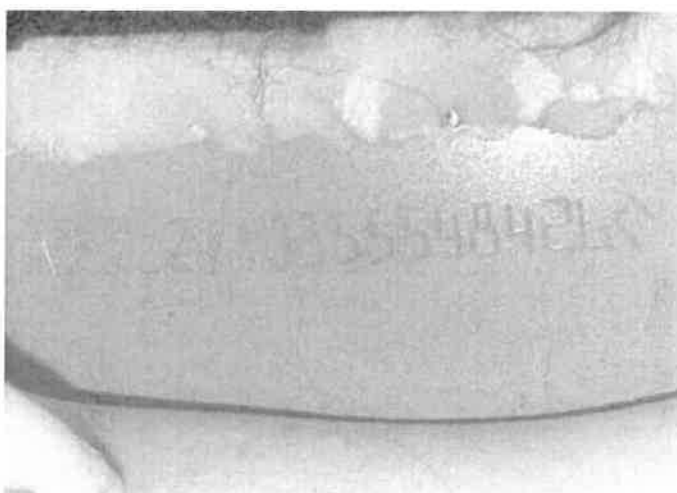
P8209498



P8209499



P8209485



renault

**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do opinii nr: 41/09/CRM/25

z dnia: 2025/08/21

Rzecznik : inż. Mieczysław Tura RS 00111 tel. 603-638-011

Zleceniodawca: PIP OIP Katowice

Adres: ul. Owocowa 6-6A, 40-017 Katowice

Zlec. pismo, znak: e-mail

z dnia: 2025/08/19

Właściciel: PIP OIP Katowice

Adres: ul. Owocowa 6-6A, 40-017 Katowice

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2025

Marka: RENAULT

Rok produkcji: 2016

Model: Fluence MR`13 E5

Wersja: Start 115

Nr rejestracyjny: SK 082KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 031-08507

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 46 700 PLN brutto na 12/2016

**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2016	05	20500	20500
2015	05	19050	19050
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (111 mies.)			20 500 PLN

Normatywny okres eksploatacji	111 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2016/10/19
Rzeczywisty okres eksploatacji	106 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	518 PLN po korekcie: 21 018 PLN

**LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2016.01-2016.05

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE:**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Światła p/mgielne przednie	1,00			1,38	0,34	99
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							99 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							99 PLN po korekcie: 21 117 PLN

Przebieg normatywny	157 200 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	119 703 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	1 187 PLN po korekcie: 22 304 PLN

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-2 230
Regionalna sytuacja rynkowa	-10,0	-2 230
Konieczne naprawy pojazdu	-30,5	-6 800
4 szt kół z oponami zimowymi	3,6	800
KOREKTY RÓŻNE	-10 460 PLN po korekcie:	11 844 PLN

**STAN OGUMIENIA:**

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	1007	60*						Prawe:	1007	60*	
Tylna					Lewe:	1007	60*						Prawe:	1007	60*	

KOREKTA ZA OGUMIENIE ..... - 403 PLN po korekcie: **11 441 PLN**

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU ..... **11 400 PLN**

Wycenę sporządził:

pieczęć

.....

Dnia ..... r.